

Số: 804.../TB-CCTHADS

TP. Thái Nguyên, ngày 09 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 07/QĐST-KDTM ngày 10/10/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 49/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 552/QĐ-CCTHADS ngày 19/11/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung Quyết định số 03/2020/QĐ-SCBSQĐ ngày 11/3/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 11/3/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 31/QĐ-CCTHA ngày 11/3/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản lần 4 số 45/2020-TBĐG và Thông báo kế hoạch đấu giá tài sản số 125/TB - TL ngày 08/9/2020 về việc thông báo đấu giá tài sản thi hành án vụ ông Đỗ Quang Trung và bà Nguyễn Thị Diệp của Chi nhánh Thái Nguyên – Công ty đấu giá hợp danh Thăng Lợi,

Chi cục THADS thành phố Thái Nguyên thông báo việc bán đấu giá tài sản cho:

Người được thi hành án: **Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội**

Địa chỉ: số 77, phố Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội

Người phải thi hành án: Ông **Đỗ Quang Trung**, sinh năm 1983 và bà **Nguyễn Thị Diệp**, sinh năm 1989

Địa chỉ: Tổ 03 (nay là tổ 01), phường Quang Vinh, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên

Tài sản đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất diện tích 272m² đất ở đô thị, thuộc thửa số 244, tờ bản đồ số 09. Đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 144308 do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 17/10/2003 mang tên ông (bà) Đỗ Quang Bình. Ngày 21/6/2018 ông Đỗ Quang Trung, bà Nguyễn Thị Diệp đã nhận chuyển nhượng toàn bộ thửa đất này và tài sản trên đất. Địa chỉ thửa đất tại tổ 3 (nay là tổ 01), phường Quang Vinh, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

- Nhà xây cấp IV 02 tầng có tổng diện tích 147,34m², dãy nhà trọ (gồm 8 phòng) diện tích 101,83m² và các tài sản khác gắn liền với đất.

* **Giá khởi điểm: 1.427.745.771đ** (một tỷ bốn trăm hai mươi bảy triệu bảy trăm bốn mươi lăm nghìn bảy trăm bảy mươi một đồng).

* **Thời gian đấu giá:** Từ 09 giờ 00 phút ngày 29/9/2020

* **Địa điểm đấu giá:** Chi nhánh Thái Nguyên – Công ty đấu giá hợp danh Thăng Lợi

Địa chỉ: tầng 2, tòa nhà HTD, 279A đường Phan Đình Phùng, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên .

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá và tổ chức đấu giá tài sản.

Chi cục THADS thành phố Thái Nguyên thông báo để ông, bà biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND-TPTN;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh (đăng tải);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Thị Ngọc Thúy